Bilagan är framtagen av Sveriges Byggindustrier.

**Bilaga till avtal avseende**

**Är det fler än två ägare/innehavare av fastigheten/bostadsrätten/ägarlägenheten upprättas fler bilagor.**

|  |  |
| --- | --- |
| **KONSUMENT/BESTÄLLARE 1**Namn        | Personnummer       |
| **KONSUMENT/BESTÄLLARE 2**Namn       | Personnummer       |
| **ENTREPRENÖR**Företagsnamn       [ ]  Innehar F-skattsedel  | Organisationsnummer      [ ]  Har allrisk- och ansvarsförsäkring |

**FASTIGHETS-/BOSTADSRÄTTS-/ÄGARLÄGENHETSBETECKNING**

**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGENS ORGANISATIONSNUMMER**

**ROT-avdrag**

Parterna är överens om att avtalat arbetet ska utföras med ROT-avdrag. Entreprenören gör avdrag för skattereduktion på priset för arbete (gäller inte material och övriga kostnader) enligt gällande lagstiftning.

**INTYG**

Beställaren är skyldig att på begäran uppvisa ett intyg från Skatteverket som visar hur mycket av skattereduktionen som beställaren utnyttjat under året.

**BETALNING**

Beställaren är skyldig att betala återstående arbetskostnad till entreprenören om Skatteverket helt eller delvis inte medger utbetalning efter entreprenörens ansökan eller återkräver redan utbetalt skattereduktions­belopp. Detta gäller inte om skälet för att utbetalning inte medges eller återkrävs beror på någon omständighet som entreprenören är ansvarig för. Betalning av återstående arbetskostnad ska ske inom 10 dagar från den dag entreprenören framställt krav. Därefter löper dröjsmålsränta enligt räntelagen.

Beställaren försäkrar att han/hon är ägare/innehavare av angiven fastighet/bostadsrätt/ägarlägenhet, samt att beställaren nyttjar densamma.

Entreprenören ska i sin faktura särskilt redovisa arbetskostnaden.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ort och datum Ort och datum

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Entreprenörens underskrift Konsumentens/beställarens (1) underskrift Konsumentens/beställarens (2) underskrift

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Namnförtydligande Namnförtydligande Namnförtydligande

20160125